



COMUNE di CERRETO GUIDI

PROVINCIA di FIRENZE

DIRITTI DI SEGRETERIA

AREA 2

SETTORE 1

URBANISTICA-EDILIZIA E SUAP

NUM.	TIPOLOGIA	IMPORTO
1/a	Certificato di destinazione urbanistica: fino a 5 particelle	Euro 30,00
1/b	Certificato di destinazione urbanistica: oltre 5 particelle fino a 20	Euro 55,00
1/c	Il prezzo raddoppia a scaglioni di n. 20 particelle (da 21 a 40 = €110,00, da 41 a 60 = €165,00, ecc)	
2/a	Certificati storici, per ogni strumento urbanistico o variante	Euro 55,00
2/b	Attestazione di allineamento e quote	Euro 80,00
2/c	Certificazioni ed attestazioni varie diverse da quelle di cui al num. 2/b	Euro 55,00
2/d	Richiesta di classificazione unità edilizie di interesse storico ai sensi dell'art. 39 c. 4 delle Norme del Regolamento Urbanistico.	Euro 30,00
2/e	Atti di assenso comunque denominati ai sensi dell'art. 79, c. 5, della L.R. 1/05	Euro 55,00
3	Interventi soggetti a comunicazione ai sensi dell'art. 6. Comma 2 del D.P.R. 380/2001	Euro 50,00
3/a	Segnalazione Certificata di Inizio Attività e rispettive varianti per interventi di cui all'art. 79 comma 1 lett. A), b), c), d), e), f), e comma 2 lett. A), b) della L.R. 1/2005	Euro 80,00
3/b	Segnalazione Certificata di Inizio Attività e rispettive varianti per interventi di cui all'art. 79 comma 2 lett. C), della L.R. 1/2005	Euro 130,00
3/c	Segnalazione Certificata di Inizio Attività e rispettive varianti per interventi di cui all'art. 79 comma 2 lett. D), della L.R. 1/2005	Euro 200,00
3/d	Permesso di Costruire e rispettive varianti ed attestazioni di conformità in sanatoria per interventi di cui all'art. 78 comma 1 lett. A), b), e), f), g), h) della L.R. 1/2005 – fino a metri cubi 300	Euro 250,00
3/e	Permesso di Costruire e rispettive varianti ed attestazioni di conformità in sanatoria per interventi di cui all'art. 78 comma 1 lett. A), b), e), f), g), h) della L.R. 1/2005 – da 300 mc fino a 1.000 mc	Euro 450,00
3/f	Permesso di Costruire e rispettive varianti ed attestazioni di conformità in sanatoria per interventi di cui all'art. 78 comma 1 lett. A), b), e), f), g), h) della L.R. 1/2005 – oltre 1.000 mc	Euro 600,00
3/g	Permesso di Costruire e rispettive varianti ed attestazioni di conformità in sanatoria per interventi di cui all'art. 78 comma 1 lett. C) della L.R. 1/2005 – per la realizzazione di opere di urbanizzazione	Euro 150,00



COMUNE di CERRETO GUIDI

PROVINCIA di FIRENZE

3/h	Permesso di Costruire e rispettive varianti ed attestazioni di conformità in sanatoria per interventi di cui all'art. 78 comma 1 lett. D) della L.R. 1/2005 – per la realizzazione d'infrastrutture e d'impianti, anche per pubblici servizi	Euro 270,00
3/i	Permessi di costruire a titolo gratuito	Euro 100,00
3/j	Concessione edilizie ex art. 35 Legge 47/85, Legge 724/94 e Legge Regionale 53/04, (Condonò)	Euro 180,00
3/k	Proroghe di Permessi di Costruire	Euro 100,00
3/l	Volture di Permessi di Costruire e Denunce di Inizio Attività	Euro 75,00
4/a	Approvazione di Piani Attuativi, Piani di Recupero, Piani per l'edilizia economica e popolare e varianti urbanistiche	Euro 550,00
4/b	Approvazione di Progetti Unitari	Euro 200,00
4/c	Approvazione di Programmi Aziendali Pluriennali di Miglioramento Agricolo Ambientale (P.A.P.M.A.A.)	Euro 350,00
4/d	Mutamento categoria di unità edilizia di interesse storico, ai sensi dell'art. 39, c. 6 delle Norme del Regolamento Urbanistico.	Euro 100,00
5/a	Autorizzazione Paesaggistica prevista dall'art. 146 del DLgs. 22/01/2004, n. 42 e varianti per interventi di cui agli artt. 78 comma 1, 79 comma 1 lett. a) e 79 comma 2 lett. d) punti 1) - 2) - 3) della L.R. 01/05	Euro 200,00
5/b	Autorizzazione Paesaggistica prevista dall'art. 146 del DLgs. 22/01/2004, n. 42 e varianti per interventi di cui all'art. 79 comma 1 lett. b), c), d), e) ed f) e comma 2) lett. a), b) e c)	Euro 75,00
5/c	Autorizzazione Paesaggistica semplificata ai sensi del D.P.R. n. 139 del 9 luglio 2010.	Euro 75,00
5/d	Autorizzazione Paesaggistica prevista dall'art. 146 del DLgs. 22/01/2004, n. 42 e varianti per interventi di cui all'art. 79 comma 2 lett. d)	Euro 200,00
5/e	Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 181, d.lgs. 22/01/2004, n. 42.	Euro 200,00
6/a	Comunicazione ultimazione dei lavori con allegato variante in corso d'opera di cui all'art. 142 della L.R. 1/2005	Euro 80,00
6/b	Deposito attestazione di abitabilità/agibilità di cui all'art. 86 della L.R. 01/2005 e deposito certificazione energetica ai sensi del d.lgs. 192/2005	Euro 50,00
7	Autorizzazione per l'apposizione di mezzi pubblicitari	Euro 75,00
8	Pareri preventivi di fattibilità di interventi edilizi	Euro 200,00
9	Determinazione del prezzo di cessione di alloggi in area P.E.E.P.	Euro 90,00



COMUNE di CERRETO GUIDI

PROVINCIA di FIRENZE

10/a	Diritti di ricerca d'archivio su pratiche edilizie presenti presso il palazzo comunale (ultimi 10 anni), per ogni titolo abilitativo.	Euro 15,00
10/b	Diritti di ricerca d'archivio su pratiche edilizie presenti in archivio storico (non presenti presso il palazzo comunale), per ogni titolo abilitativo.	Euro 40,00
11/c	Diritti di ricerca d'archivio su pratiche edilizie presenti in formato elettronico e copia su supporto digitale fornito dall'interessato, per ogni atto, allorché presente.	Euro 5,00
11/a	Diritti di istruttoria per domande di autorizzazione scarichi domestici fuori fognatura – Scarichi esistenti.	Euro 25,00
11/b	Diritti di istruttoria per domande di autorizzazione scarichi domestici fuori fognatura – Scarichi nuovi.	Euro 50,00
12	Diritti di sopralluogo	Euro 50,00
PROCEDIMENTI SUAP		
1/S	Parere preventivo (per ogni endo-procedimento)	Euro 40,00
2/S	Procedimento SUAP (per ogni endo-procedimento)	Euro 40,00
3/S	Richiesta collaudo	Euro 120,00
4/S	Conferenza dei servizi	Euro 120,00
5/S	Ricerca documentazione e consulenza sportello	da €40,00 a €80,00
6/S	Diritti di ricerca d'archivio su pratiche SUAP presenti in formato elettronico e copia su supporto digitale fornito dall'interessato, per ogni atto, allorché presente.	Euro 5,00
7/S	Visure e certificati	Euro 10,00
8/S	Vidimazione e autovidimazione registri	Euro 40,00
<p>L'esazione dei diritti di segreteria avverrà come sotto specificato: - per gli atti di cui al punto 4/a, al momento dell'approvazione della delibera di adozione del Piano Attuativo, del Piano di Recupero o della variante urbanistica; - per le concessioni ed i titoli abilitativi di cui al punto 3/j, al momento di ritiro dell'atto; - per tutti gli altri atti, ivi compresi i permessi di costruire e le attestazioni di conformità, al momento della presentazione dell'istanza, pena improcedibilità della stessa. Qualora il permesso di costruire/attestazione di conformità ricomprenda più tipologie sopra elencate dovrà essere corrisposto l'importo pari alla tariffa maggiore. Nel caso in cui l'ufficio abbia già provveduto a richiedere i diritti di segreteria e tali importi siano già stati pagati alla data di adozione del presente provvedimento, non si darà luogo né a rimborso né a richiesta di conguaglio. Il pagamento dei diritti di segreteria potrà essere effettuato nelle seguenti modalità: - [REDACTED] - Presso la Tesoreria Comunale, Banca di Credito Cooperativo di Cambiano, Agenzia di Cerreto Guidi</p>		

Cerreto Guidi, marzo 2012

Dirigente Area Tecnica
Ing. Iuri Gelli