

TABELLA C/1 COMUNALE		RESIDENZIALE			
ONERI DI URBANIZZAZIONE - (per ogni metro cubo di volume)					
COSTI MEDI COMUNALI PER URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA					
	Euro/mc.				
1. URBANIZZAZIONE PRIMARIA =	12,76				
2. URBANIZZAZIONE SECONDARIA =	38,22				
1	2	3	4	5	
Interventi ai sensi delle L.R. n. 65/2014	Coeff. Tab. "C"	Oneri Urbanizzazione Primaria	Oneri Urbanizzazione Secondaria	TOTALE	
		Euro/mc	Euro/mc	Euro/mc	
1) Manutenzione straordinaria - Restauro e risanamento conservativo - Ristrutturazione edilizia conservativa - Mutamento di destinazione d'uso in assenza di opere edilizie	0,3	€ 3,83	€ 11,47	€ 15,29	
2) Interventi di sostituzione edilizia - Ristrutturazione edilizia ricostruttiva - Interventi di cui all'art. 134, comma 1, lettera i)	0,8	€ 10,20	€ 30,58	€ 40,78	
3) Nuova edificazione - Ristrutturazione urbanistica - Addizioni volumetriche - Interventi pertinenziali di cui all'art. 135, comma 2, lettera e)	a) con IF inferiore a 1,5 mc/mq	€ 15,31	€ 45,87	€ 61,17	
	b) con IF compreso tra 1,5 e 3 mc/mq	€ 12,76	€ 38,22	€ 50,98	
	c) con IF superiore a 3 mc/mq	€ 11,48	€ 34,40	€ 45,88	
4) mutamento di destinazione d'uso degli edifici rurali (art. 45 L.R. 1/2005 "oneri verdi")	0,6	€ 7,65	€ 22,93	€ 30,59	

1. Con la sigla IF si intende l'Indice di Fabbricabilità o Indice Fondiario ottenuto dal rapporto tra la somma dei volumi esistenti ed in progetto ricadenti nel perimetro dell'area di pertinenza dell'intervento e la superficie dell'area di pertinenza stessa, calcolati secondo le N.T.A. del Regolamento Urbanistico.

2. La Tabella C/2 vale anche per gli insediamenti "produttivi agricoli" qualora non sussistano le condizioni per l'esonero dal contributo ai sensi dell'art. 188 della L.R. n. 65/2014.

3. Per interventi nelle categorie speciali di attività indicate nella tabella C/2 si applicano le tariffe stabilite per la generalità degli altri insediamenti quando siano adottati cicli tecnologici comportanti il recupero ed il riciclo delle acque in misura superiore al 30% del fabbisogno.

4. La Tabella C/3 vale anche per le attività agricole a carattere commerciale, direzionale e turistico, quando non sussistono le condizioni per l'esonero dal contributo di cui all'art. 188 della L.R. n. 65/2014.

5. La Tabella C/3 si applica altresì alle "Attività di servizio (Ts)" nonché, qualora non sussistano le condizioni per l'esonero dal contributo di cui all'art. 188 della L.R. 65/2014, ai "Servizi e attrezzature pubblici e di uso pubblico (S)" indicati all'art. 6 delle N.T.A. del R.U. La Tabella C/4 vale anche per le attività agricole a carattere commerciale, quando non sussistono le condizioni per l'esonero dal contributo di cui all'art. 188 della L.R. n. 65/2014.