

TABELLA - "D2"- COMUNALE

PERCENTUALI da applicare al COSTO DI COSTRUZIONE determinato come da Tabella D1 Comunale (Art. 185 L.R. n. 65/2014)

D2.1 EDILIZIA RESIDENZIALE CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELLE COSTRUZIONI	% Tab.D LR. 1/ 2005	NOTE
1) ABITAZIONI AVENTI : a) SU > mq. 160 e accessori >= mq. 60 b) mq. 160 > SU > mq. 130 e accessori <= mq. 55 c) mq. 130 > SU > mq. 110 e accessori <= mq. 50 d) mq. 110 > SU > mq. 95 e accessori <= mq. 45 e) SU < mq. 95 e accessori <= mq. 40 2) ABITAZIONI AVENTI CARATTERISTICHE DI LUSO (D.M. 2.8.1969)	8 7 7 6 6 10	<p><i>Qualora la superficie degli accessori superi quella indicata a fianco di ciascuna categoria la percentuale da applicare è quella della categoria immediatamente superiore.</i></p> <p>Nel caso di edifici residenziali comprendenti più di una abitazione si applica la percentuale relativa ad una abitazione la cui superficie utile ed i cui accessori risultino rispettivamente dalla media aritmetica delle superfici utili e degli accessori delle singole abitazioni.</p> <p>Le percentuali di applicazione sopra indicate (per le sole costruzioni destinate ad abitazione) sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:</p> <p>a) per gli edifici che vengono dotati ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano l'energia solare;</p> <p>b) per gli edifici da realizzare con strutture portante in muratura di pietrame e/o laterizio</p> <p>c) per gli interventi di bioedilizia</p> <p>Gli interventi per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati alla Manutenzione Straordinaria.</p>
D2.2 EDILIZIA NON RESIDENZIALE	%	NOTE
1) COSTRUZIONI O IMPIANTI PER LE ATTIVITA' COMMERCIALI E DIREZIONALI	2	In applicazione dell'art. 189, comma 2, legge regionale 65/2014.
2) COSTRUZIONI O IMPIANTI PER LE ATTIVITA' TURISTICHE	10	